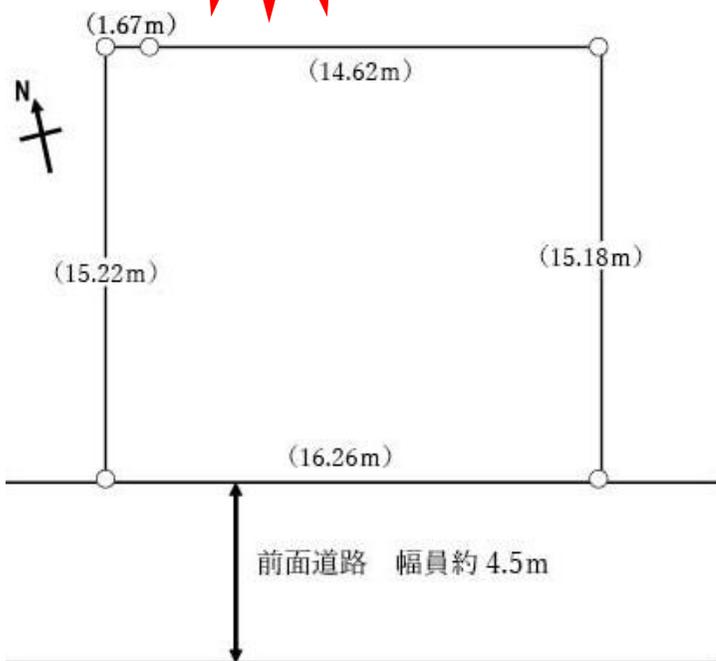


売り土地

香芝市関屋北7丁目 土地

表面利回り



市街化調整区域ですが、
旧住宅地造成事業法の許可により

住宅に限り
建築可能

価格 (総額)	780 万円		内消費税	非課税			
交通	近鉄大阪線「関谷」駅徒歩12分						
所在	(住居表示) 奈良県香芝市 関屋北7丁目12番9号の東隣地 (地番) 奈良県香芝市 関屋北7丁目1番43						
土地	土地 権利	所有権	地積 (登記簿)	248.41 m ² (75.14坪)	地目	宅地	
	私道 負担	なし	接道 状況	幅員約4.5mの市道に約16.2m 接道			
建物	なし(更地)						
制限	都市計画区域	市街化調整区域					
	用途地域	無指定					
	建ぺい率	70 %	容積率	200 %	高度地区	なし	防火地域
その他 法令上 の制限	・宅地造成及び特定盛土等規制法						
設備	市営上水道(メーター未設置の為、協力分担金要)、 浄化槽(未設置の為、設置要)、都市ガス(宅内引込管あり)、電気						
現況	更地	引渡	相談				
備考	※掲載図は概略図ですので、現況を優先させていただきます。 ※契約済の場合はご容赦ください。						
取引態様	専任	※本物件は仲介につき成約時に規定の仲介手数料が必要です					



大阪府知事免許(6) 第44974号

(社)全日本不動産協会会員/(社)不動産保証協会会員/近畿地区
不動産公正取引協議会加盟/全日本不動産近畿流通センター会員

(株)ホームハウジング

〒540-0012 大阪市中央区谷町1-5-8 ホームトラスト谷町ビル

FAX: 06-6943-5077 / MAIL: home@pearl.ocn.ne.jp

GO! GO! コイ

06-6943-5551

9:00-18:00 年中無休(年末年始除く)

地域とともに歩んで25年

貸したい 借りたい
買いたい 売りたい



不動産の事なら、なんでもコイ

